



BUDYNEK nr: **1** SEGMENT: **B**

ilość pokoi: **4**

powierzchnia użytkowa: **109,31m²**

powierzchnia ogródka: około 28,00m²

powierzchnia podjazdu: około 37,00m²



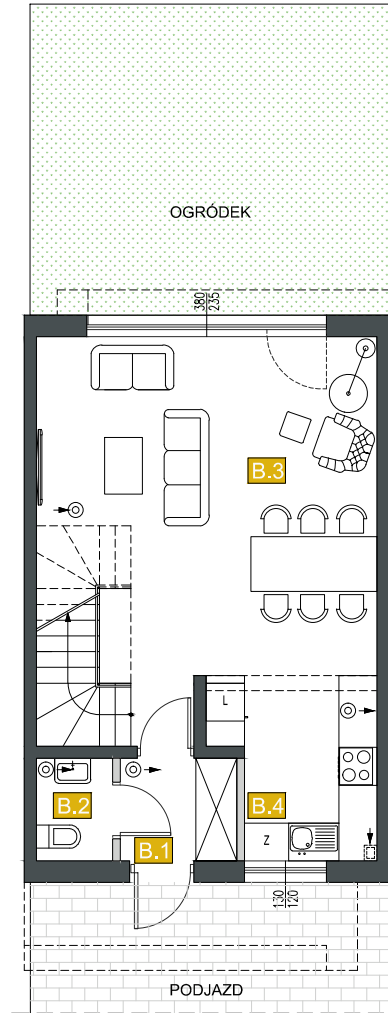
■ Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne

■ Ściany działowe

⊙ → wyciąg wentylacja mechaniczna
→ ⊙ nawiew z rekuperacją

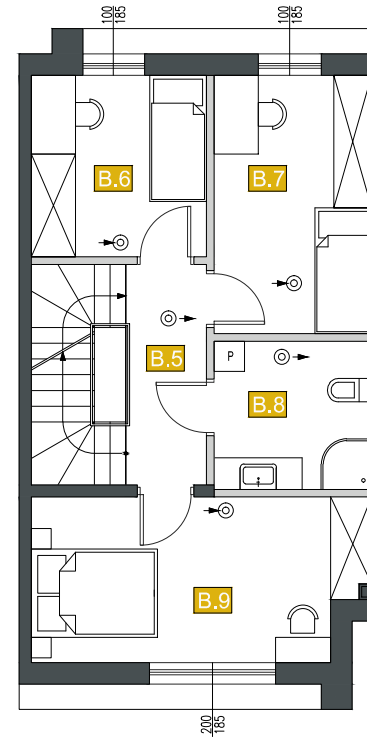
Uwagi:

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
2. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie.
3. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.



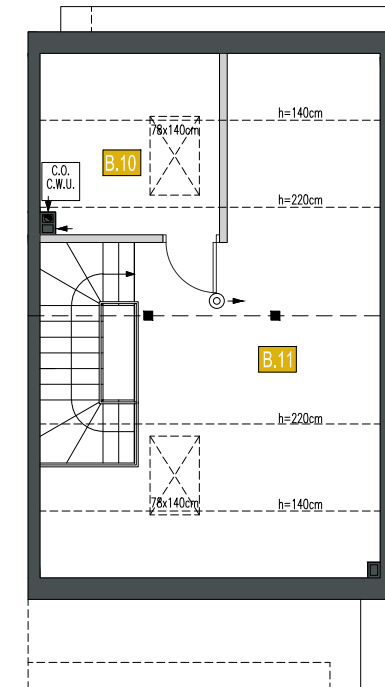
parter 42,84m²

- B.1** wiatrołap: 2,91 m²
- B.2** wc: 1,88 m²
- B.3** salon+komunikacja: 31,49 m²
- B.4** kuchnia: 6,56 m²



piętro 46,42m²

- B.5** hol+schody: 9,54 m²
- B.6** sypialnia: 7,84 m²
- B.7** sypialnia: 10,05 m²
- B.8** łazienka: 5,73 m²
- B.9** sypialnia: 13,26 m²



poddasze 20,05m²

- B.10** pom. techniczne: 2,72 m²
- B.11** strefa otwarta: 17,33 m²



0 1 2m