



BUDYNEK nr: **13**

SEGMENT: **C**

ilość pokoi: **4**

powierzchnia użytkowa: **109,31m²**

powierzchnia ogródka: około 28,00m²

powierzchnia podjazdu: około 37,00m²



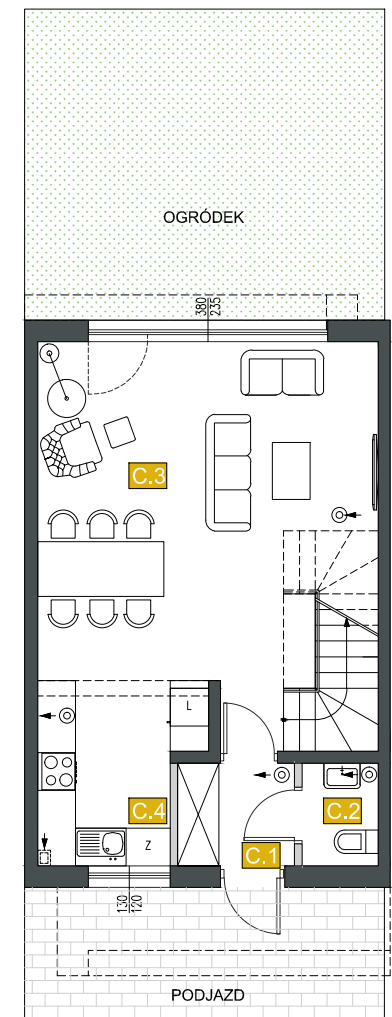
■ Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne

▬ Ściany działowe

⊙ → wyciąg wentylacja mechaniczna
→ ⊙ nawiew z rekuperacją

Uwagi:

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
2. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie.
3. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.



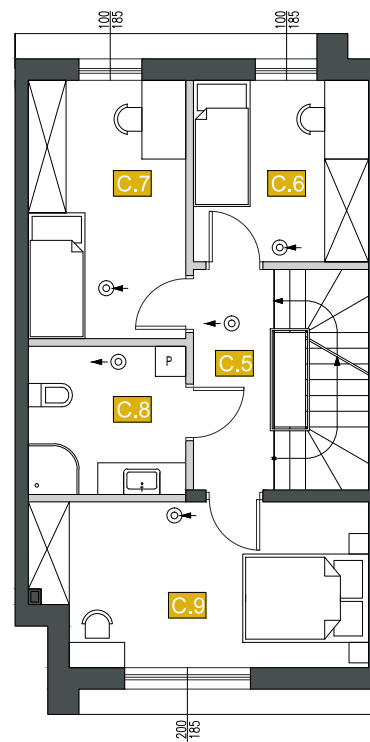
parter 42,84m²

C.1 wiatrołap: 2,91 m²

C.2 wc: 1,88 m²

C.3 salon+komunikacja: 31,49 m²

C.4 kuchnia: 6,56 m²



piętro 46,42m²

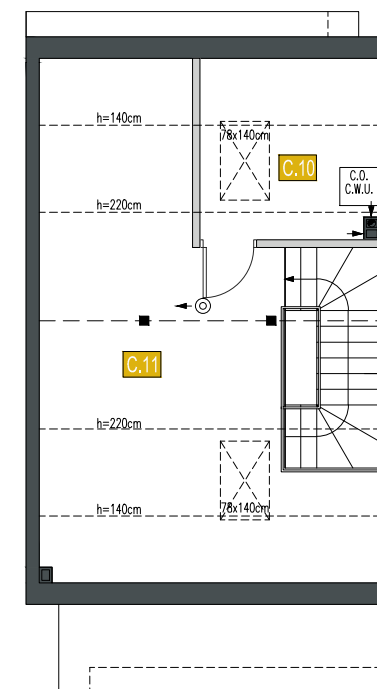
C.5 hol+schody: 9,54 m²

C.6 sypialnia: 7,84 m²

C.7 sypialnia: 10,05 m²

C.8 łazienka: 5,73 m²

C.9 sypialnia: 13,26 m²



poddasze 20,05m²

C.10 pom. techniczne: 2,72 m²

C.11 strefa otwarta: 17,33 m²



0 1 2m